

MEHRFAMILIENHAUS | KLINGENBERGER STR. | DRESDEN



2016 - 2018

Das Mehrfamilienhaus schließt eine Lücke der historischen Straßenfront in der Klingenberg Straße in Dresden-Plauen.

Im Rahmen des vorhandenen B-Planes wurde in Abstimmung mit der Denkmalpflege eine Fassade realisiert, die sich in die vorhandene Bebauung einfügt - sich aber gleichzeitig mit Elementen wie der Vorhangsfassade im Erdgeschoss und den ornamental gestalteten Geländern als moderne Ergänzung der Straßenfassaden präsentiert.

Das Gebäude besteht aus 7 Wohnungen, die teilweise als Maisonettewohnungen ausgeführt wurden. Im Erdgeschoss ist eine Mittelgarage mit insgesamt 7 Stellplätzen untergebracht.

Ort: Klingenberg Str. 21
01187 Dresden-Plauen

Bauherr: HBH Immobilien GmbH
Schützenplatz 3
01067 Dresden

Bauzeit: 2016-2018

7 Wohnungen mit Mittelgarage, davon
2 Maisonettewohnungen

ca. 720m² Wohnfläche



Leistungen: Generalplanung
Architektur LPh 1-7, Statik,
Brandschutzkonzept,
Wärmeschutz